SDFC

SME Development
Finance Corporation

ލޯނު ދިނުމުގައި އިސްކަންދޭ ދާއިރާތައް

ރަށު ފަތުރުވެރިކަން | ދަނޑުވެރިކަން | މަސްވެރިކަން

އުފެއްދުންތެރިކަމާއި ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިތައް | އިންފޮމޭޝަން ކޮމިއުނިކޭޝަން ޓެކްނޮލޮޖީ

ލޯނު ޕްރޮޑަކްޓްސް

ހަރުމުދާ ލޯނު | ވިޔަފާރި ތަރައްޤީ ލޯނު | ވިޔަފާރި އެހީ ލޯނު | ރަށު ފަތުރު ލޯނު

ކަނޑުފުގެ ނަފާ ލޯނު | ދަނޑުވެރި ނަފާ ލޯނު | ޒަނާ ވިޔަފާރި ލޯނު

SDFC
SME Development
Finance Corporation

އެސްޑީއެފްސީ އަކީ އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރިތަކަށް ދިރުމާ ދަނިވަރު ހައްލުކުރުމަށްބަލައި ފަސޭހައިން ލޯނު ދިނުން މަގުން ހަމަޖެއްސުމަށް ގޮތުން ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިއެކެވެ. މި ކުންފުނީގެ މައިގަނޑު މަގްސަދަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި އަލަށް އުފެއްދޭ އަދި ކުރިއަށްދާން އަންނަ ކުދި އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރިތަކަށް ބޭނުންވާ މާލީ އެހީތެރިކަން ފޯރުކޮށްދިނުމެވެ.

ރަށު ފަތުރު ލޯން

މި ލޯނަކީ ރާއްޖޭގެ އަތޮޅުތަކުގައި ފަތުރުވެރިކަން އިތުރުކޮށް ތަރައްޤީކޮށް ވިޔަފާރިތައް ފަތުރުވެރިކަމުގެ ދާއިރާއަށް ވަނުމަށް މަގުފަހި ކޮށްދިނުމަށް ދޫކުރާ ލޯނެކެވެ.

5،000،000 - 200،000

ރުފިޔާއާ ހަމައަށް ލޯނު ދޫކުރެވޭނެ

އިންޓަރެސްޓްގެ ރޭޓުގައި ރޭޓުގައި ޕްރޮފިޓްގެން އަހަރަކު

9%

އަމިއްލައަށް ކުރަންޖެހޭ ހަރަދު

ކަނޑައަޅާނީ މަޝްރޫއަށް ބޭނުންވާ އެންމެ ޖުމްލަ މަޝްރޫއުގެ ޖުމްލަ އަދަދުގެ

20%

ލޯނު އަނބުރާ ދެއްކުމަށް

10 އަހަރު

ދުވަހާ ހަމައަށް

ގްރޭސް މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި

18 މަސް

ދުވަހާ ހަމައަށް

އަލަށް ފަށާ ގެސްޓްހައުސްތަކުގައި

މަދުވެގެން

06 ކޮޓަރި

ހުންނަންވާނެ

ރަހުނު ބޭނުންވާނެ ހާލަތްތައް

މަޝްރޫއުގެ ނިސްބަތުން ބަލައިގެން

ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 6 މަސްދުވަސް ނުވާ ފަރާތްތަކަށް	ލޯނުގެ އަދަދު **500،000** ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ
ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 6 މަސްދުވަސް ވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް	ލޯނުގެ އަދަދު **1،000،000** ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ

ފަށާ ވިޔަފާރި ލޯން

މި ލޯނުގެ ދަށުން އަލަށް ފަށާ ވިޔަފާރިތަކަށް ބޭނުންވާ ހަރުމުދަލާއި ވިޔަފާރި ހިންގުމަށް ބޭނުންވާ އެހެނިހެން ހަރަދު ކުރުމަށް މާލީ އެހީތެރިކަން ފޯރުކޮށްދެވެއެވެ.

2،000،000

ރުފިޔާއާ ހަމައަށް ލޯނު ދޫކުރެވޭނެ

އިންޓަރެސްޓްގެ ރޭޓުގައި ރޭޓުގައި ޕްރޮފިޓްގެން އަހަރަކު

9%

އަމިއްލައަށް ކުރަންޖެހޭ ހަރަދު

ކަނޑައަޅާނީ މަޝްރޫއަށް ބޭނުންވާ އެންމެ ޖުމްލަ މަޝްރޫއުގެ ޖުމްލަ އަދަދުގެ

20%

ލޯނު އަނބުރާ ދެއްކުމަށް

10 އަހަރު

ދުވަހާ ހަމައަށް

ގްރޭސް މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި

18 މަސް

ދުވަހާ ހަމައަށް

ރަހުނު ބޭނުންވާނެ ހާލަތްތައް

މަޝްރޫއުގެ ނިސްބަތުން ބަލައިގެން

ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 6 މަސްދުވަސް ނުވާ ފަރާތްތަކަށް	ލޯނުގެ އަދަދު **500،000** ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ
ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 6 މަސްދުވަސް ވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް	ލޯނުގެ އަދަދު **1،000،000** ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ

ވިޔަފާރި އެހީ ލޯން

މި ލޯނަކީ ވިޔަފާރިތަކަށް މުދާ ގަތުމާއި ދުވަހުން ދުވަހަށް ބޭނުންވާ ވިޔަފާރީގެ ހަރަދުތަކަށް ކުރުމުއްދަތާއި ޕްރޮޖެކްޓް އަދި ކޮންޓްރެކްޓް ފައިނޭންސް ކުރުމަށް މާލީ އެހީތެރިކަން ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދޫކުރާ ލޯނެކެވެ.

ދުވަހުން ދުވަހަށް ބޭނުންވާ ވިޔަފާރީގެ ހަރަދުތައް ހަމަޖެއްސުމަށް

3,000,000
ރުފިޔާއާ ހަމައަށް ލޯނު ދޫކުރެވޭ

އިންޓަރެސްޓްގެ ގޮތުގައި އަހަރަކު
9.5%

ވިޔަފާރި ހިންގާތާ މަދުވެގެން
01
އަހަރު
ދުވަސް ވެފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށް ލިބޭނެ

ގްރޭސް މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި
03 މަސް
ދުވަހާ ހަމައަށް

ލޯނު އަނބުރާ ދެއްކުމަށް
05 އަހަރު
ދުވަހާ ހަމައަށް

ޝަރުތު ބޭނުންވާނަމަ ގާރަންޓީއެއް
މަޝްރޫއުގެ ރިސްކަށް ބެލުމަށްފަހު

ލޯނުގެ އަދަދު
1,000,000
ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ

ޕްރޮޖެކްޓް ނުވަތަ ކޮންޓްރެކްޓް ފައިނޭންސް ކުރާނަމަ

ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 1 އަހަރު ދުވަސް ވެފައިވާނަމަ
1,000,000
ރުފިޔާ އާއި ހަމައަށް ދޫކުރެވޭނެ

ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 2 އަހަރު ދުވަސްވެފައިވާނަމަ
2,000,000
ރުފިޔާ އާއި ހަމައަށް ދޫކުރެވޭނެ

ލޯނުގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގުގެ
60%
އާއި ހަމައަށް

އިންޓަރެސްޓްގެ ގޮތުގައި އަހަރަކު
9.5%

ވިޔަފާރި ހިންގާތާ މަދުވެގެން
01
އަހަރު
ދުވަސް ވެފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށް ލިބޭނެ

ގްރޭސް މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި
03 މަސް
ދުވަހާ ހަމައަށް

ލޯނު އަނބުރާ ދެއްކުމަށް
12 މަސް
ދުވަހާ ހަމައަށް

ހަރުމުދާ ލޯން

ހަރުމުދާ ލޯނުގެ މައިގަނޑު މަޤްސަދަކީ ވިޔަފާރިތައް ތަރައްޤީކޮށް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ބޭނުންވާ ހަރުމުދާ ހޯދުމަށް މާލީއެހީތެރިކަން ފޯރުކޮށްދިނުމެވެ.

5،000،000 - 100،000
ރުފިޔާގެ ހަމައިން ލޯން ދޫކުރެވޭ

އިންޝުއަރަންސްގެ ޗާޖުގެ ޗާޖުގައި ޕްރޮފިޓް އަހަރަކު

9%

އަމިއްލަޔަށް ކުރަންޖެހޭ ހަރަދު

ކަސްޓަމަރާއި މަޝްރޫއަށް ބޭނުންވާ އެންމެ ޖުމްލަ މަޝްރޫއުގެ ޚަރަދު އަދަދުގެ

20%

ލޯން އަނބުރާ ދެއްކުމަށް

10 އަހަރު

އެންމެ ގިނަވެގެން

ގްރޭސް މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި

12 މަސް

އެންމެ ގިނަވެގެން

ވިޔަފާރި ހިންގާ މަދުވެގެން

02 އަހަރު

ދުވަސް ވެފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެ

މިގޮތުގައި ކަސްޓަމަރު އުފެއްދި ގެންގުޅޭ އަދަދު

ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތްތަކާ ނުހިމެނޭ

ރަހުނު ބޭނުންވާނެ ހާލަތްތައް	
މަޝްރޫއުގެ ރިސްކަށް ބަލައިގެން	
ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 6 މަސްދުވަސް ނުވާ ފަރާތްތަކަށް	ލޯނުގެ އަދަދު 500,000 ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ
ވިޔަފާރި ހިންގާތާ 6 މަސްދުވަސް ވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް	ލޯނުގެ އަދަދު 1,000,000 ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ

ވިޔަފާރި ތަރައްޤީ ލޯން

މިލޯނުގެ މަޤްސަދަކީ ކުދި އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރިތަކަށް އިތުރަށް ތަރައްޤީ ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މާލީ އެހީތެރިކަން ފޯރުކޮށްދިނުމެވެ. "ވިޔަފާރި ތަރައްޤީ" ގެ ސަބަބުން ކުދި އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރިތަކަށް އިތުރަށް ފުޅާވެ، ދިރުގެ މުއްދަތުގައި އިންވެސްޓްމަންޓްތަކަށް ކުރުމަށް މަގުފަހިވެގެންދާނެއެވެ.

5،000،000
ރުފިޔާގެ ހަމައިން ލޯން ދޫކުރެވޭ

އިންޝުއަރަންސްގެ ޗާޖުގެ ޗާޖުގައި ޕްރޮފިޓް އަހަރަކު

9%

އަމިއްލަޔަށް ކުރަންޖެހޭ ހަރަދު

ކަސްޓަމަރާއި މަޝްރޫއަށް ބޭނުންވާ އެންމެ ޖުމްލަ މަޝްރޫއުގެ ޚަރަދު އަދަދުގެ

20%

ލޯން އަނބުރާ ދެއްކުމަށް

10 އަހަރު

އެންމެ ގިނަވެގެން

ގްރޭސް މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި

12 މަސް

އެންމެ ގިނަވެގެން

ވިޔަފާރި ހިންގާ މަދުވެގެން

02 އަހަރު

ދުވަސް ވެފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެ

ރަހުނު ބޭނުންވާނެ ހާލަތްތައް
މަޝްރޫއުގެ ރިސްކަށް ބަލައިގެން
ލޯނުގެ އަދަދު 1,000,000 ރުފިޔާއަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ

[illegible]

މި ޕްރޮގްރާމަކީ އައިއެފްއޭޑީ އާއި މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިޝަރީޒް، މެރިން ރިސޯސަސް އެންޑް
[illegible]

500،000

[illegible]

[illegible]

6%

[illegible]

06

[illegible]

06

[illegible]

[illegible]

06

[illegible]

[illegible]

[illegible]

މި ޕްރޮގްރާމަކީ އައިއެފްއޭޑީ އާއި މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިޝަރީޒް، މެރިން ރިސޯސަސް އެންޑް
އެގްރިކަލްޗަރ ގުޅިގެން ދިވެހިރާއްޖޭގައި ދަނޑުވެރިކަން ކުރާ ފަރާތްތަކަށް އެހީތެރިވުމުގެ
[illegible]

2،000،000

[illegible]

[illegible]

6%

[illegible]

15% - 10%

[illegible]

[illegible] 1،000،000 [illegible]

[illegible]

07

[illegible]

12

[illegible]

[illegible]

100،000

[illegible]

[illegible]